

MĚSTSKÝ ÚŘAD KRALOVICE

Markova tř. 2, 331 41 Kralovice

ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE A ÚZEMNÍHO PLÁNU pracoviště Manětínská 493, 331 41 Kralovice

Váš dopis ČJ:
ze dne:

Naše zn.:

ČJ: ORR/14402/2022

SZ: ORR/2275/2022

Vyřizuje:

Oprávněná úřední

osoba:

Tel.:

ISDS: jidbxx

E-mail: podatelna@kralovice.cz

Datum: 24.06.2022

Počet listů: 1

Počet příloh: 0

Počet listů příloh: 0

Státní pozemkový úřad

IČ 01312774

Husinecká č. p. 1024

130 00 PRAHA 3

VYJÁDRĚNÍ

Městský úřad Kralovice, odbor regionálního rozvoje a územního plánu, jako příslušný orgán územního plánování, podle § 6 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel žádost, kterou dne 13. 06. 2022 podal Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Plzeň, Nerudova 2672/35, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň ve věci:

vyjádření k zahájení řízení komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Břízsko

a sděluje,

- katastrální území Břízsko spadá pod obec Kozojedy, která má vydaný Územní plán Kozojedy, který nabyl účinnosti 01. 04. 2011 (dále jen „ÚP“). Platný územní plán Kozojedy je dálkově přístupný na adrese: <https://www.kralovice.cz/urad/mestsky-urad/odbor-regionalniho-rozvoje-a-uzemniho-planu/dokumenty-a-informace/>; Územní plán - Kozojedy
- zájmové území pozemkových úprav zasahuje do současně zastavěného území „plochy rekreace“ z části do plochy HB „hřbitovy“ a do „plochy technické infrastruktury“. Dále zastavitelná plocha Z19 zasahuje do zájmového území. Změnou vlastnictví v současně zastavěném území a vymezené zastavitelné ploše, může vlastník pozemku, kterému se novým stavem po zapsání komplexní pozemkové úpravy do katastru nemovitostí změní využitelnost pozemku, požadovat finanční náhradu za znehodnocení pozemku.
- Plán společných zařízení bude respektovat vymezený systém ekologické stability.

Poučení:

Toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí ani opatření jiných správních orgánů podle zvláštních předpisů.

Obdrží:

vlastní

referent územního plánování
odbor regionálního rozvoje a ÚP
MěÚ Kralovice